

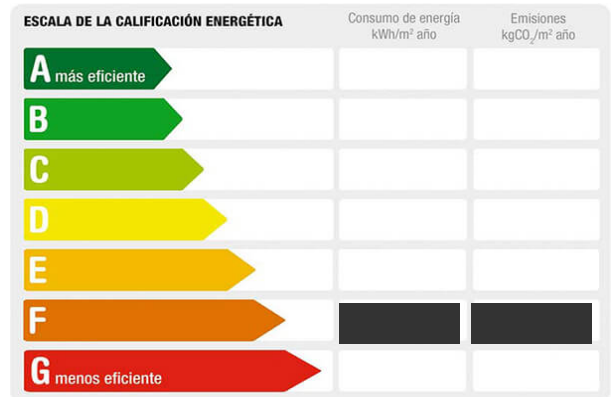
CHIBÁS

PROPERTIES

Reference: **230707**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **280.000 €**
Condition: To be reformed



Address: Avd Juan Sebastian Elcano 199
Floor: 5
Town: Málaga
Province: Málaga
Postal code: 29017
Zone: El Palo



Sqm built: 85 **Floor:** terrazzo **Garages:** 1
Hot water: individual **Sqm terrace:** 6 **Terraces:** 1
Bedrooms: 3 **Bathrooms:** 1 **Outward/Inward:** outward
Community fees/month: 70

Description:

Garaje por 26.000€ en el Mercado.

Descubre esta emocionante oportunidad de inversión en un piso a reformar, situado en la penúltima planta de un edificio privilegiado, con vistas laterales al mar y una ubicación inmejorable cerca de todos los servicios.

Descripción Detallada:

Potencial para Personalizar: Este piso ofrece un lienzo en blanco para que puedas diseñar y personalizar tu hogar de acuerdo a tus preferencias y necesidades. Imagina el espacio perfecto que refleje tu estilo y personalidad.

Vistas Laterales al Mar: Desde la penúltima planta, podrás disfrutar de vistas laterales al mar que te brindarán momentos de tranquilidad y serenidad. Observa el brillo del mar desde la comodidad de tu hogar.

Muy Luminoso: La luminosidad inunda este piso gracias a su ubicación privilegiada y su orientación. Disfruta de la luz natural en cada rincón, creando un ambiente acogedor y cálido.

Tres Habitaciones: Con tres habitaciones, este piso ofrece espacio suficiente para toda la familia o incluso como inversión para alquilar. Cada miembro de la familia tendrá su propio espacio privado.

Ubicación Estratégica: Este piso se encuentra a pie de todos los servicios que puedas necesitar, como tiendas, restaurantes, escuelas y más. La comodidad de tener todo al alcance de tu mano es inigualable.

Edificio Privilegiado: Disfruta de las ventajas de vivir en un edificio exclusivo que te brinda seguridad y prestigio. Este es un lugar donde te sentirás realmente especial.

No dejes escapar esta oportunidad única de adquirir un piso con gran potencial en una ubicación envidiable. Contacta con nosotros hoy mismo para obtener más detalles y comenzar a convertir esta propiedad en el hogar de tus sueños o en una inversión rentable.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que no están incluidos en el precio los gastos de compraventa tales como notaría, registro e ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), NO estando incluidos los honorarios de intermediación que satisface el comprador(3% + IVA).
